

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称		隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程施工便道 临时用地土地复垦	
生产（建设）单位名称		四川隆叙宜铁路有限公司	
方案编制单位名称		四川嘉仟岩土工程勘察有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0hm ²	
	损毁土地面积	0.6299hm ²	
生产能力（或投资规模）		-	
生产年限（或建设期限）		24 个月	
专家 评 审 结 论	本项目为隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程施工便道临时用地，属于四川隆叙宜铁路有限公司建设项目的附属临时工程。本项目用地性质为临时用地，生产服务年限 2 年，项目临时用地总面积 0.6299hm²，项目临时占用水田共 0.3188hm²，旱地共 0.0908hm²。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘测定界成果、可行性研究报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 0.6299hm²，编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：进场道路区和表土堆放区，并进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 0.6299hm²，通过工程措施预期复垦土地面积 0.6299hm²，复垦为水田面积 0.3624hm²，复垦为旱地面积 0.2594hm²，恢复河流水面 0.0081hm²，复垦率 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步进行，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了项目各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦区域分为管沟开挖区和临时压占区符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施		

要求，保证复垦土地质量。

六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。

七、方案投资概算总投资为 25.06 万元，其中工程施工费为 16.94 万元，占总投资的 67.57%；其它费用 3.07 万元，占总投资的 12.25%；复垦监测与管护费为 4.02 万元，占总投资的 16.04%；预备费 1.04 万元，占总投资的 4.14%。

本项目复垦责任面积 0.6299hm^2 （约 9.45 亩）。其中耕地 0.6218hm^2 （约 9.33 亩）单位面积投资为 39.78 万元/hm^2 ，约 2.69 万元/亩。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：



2022 年 8 月 3 日

评审专家名单	姓 名	职 务（职称）	联系电话	签名
	杨大金	研究员	13508039075	杨大金
	吴顺彬	正高级工程师	13980249923	吴顺彬
	马瑞娟	高级工程师	13541588586	马瑞娟

自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字  自然资源管理部门 (公章) 2022年8月1日 
备注	

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程狮子村，复兴村，罗桥村，九曲河村弃土场临时用地	
生产（建设）单位名称	四川隆叙宜铁路有限公司	
方案编制单位名称	四川嘉仟岩土工程勘察有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0 公顷
	损毁土地面积	9.9331 公顷
生产能力（或投资规模）		-
生产年限（或建设期限）		24 个月
专 家 评 审 结 论	本项目为隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程狮子村，复兴村，罗桥村，九曲河村弃土场临时用地，属于四川隆叙宜铁路有限公司隆黄铁路建设项目的附属临时工程。本项目用地性质为临时用地，生产服务年限 2 年，项目临时用地总面积 9.9331 公顷，项目临时占用水田共 6.7853 公顷，旱地共 1.2218 公顷，乔木林地共 0.3798 公顷，竹林地共 0.2501 公顷，其他林地共 0.6117 公顷，其他园地共 0.2659 公顷，坑塘水面共 0.3389 公顷、农村宅基地共 0.072 公顷、设施农用地共 0.0002 公顷、农村道路共 0.0074 公顷。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘测定界成果、可行性研究报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 9.9331 公顷，编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：进场道路区和表土堆放区以及弃渣区，并进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 9.9331 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 9.9331 公顷，复垦为水田 7.8040 公顷，旱地 1.4361 公顷，复垦率 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步进行，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程	

设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。

五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了项目各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦区域分为管沟开挖区和临时压占区符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。

六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。

七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目概算总投资为 303.47 万元，其中工程施工费为 242.01 万元，占总投资的 79.75%；其它费用 29.17 万元，占总投资的 9.61%；复垦监测与管护费为 20.88 万元，占总投资的 6.88%；预备费 11.41 万元，占总投资的 3.76%。

本项目复垦责任面积 9.9331hm²（约 149 亩）。单位面积投资为 30.55 万元/公顷,约 2.04 万元/亩。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：



2022年8月3日

评审专家名单	姓 名	职 务（职称）	联系电话	签名
	杨大金	研究员	13508039075	
	吴顺彬	正高级工程师	13980249923	
	马瑞娟	高级工程师	13541588586	

自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字  自然资源管理部门（公章） 2024年8月1日 
备注	

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程 1 号拌合站临时用地	
生产（建设）单位名称	四川隆叙宜铁路有限公司	
方案编制单位名称	四川嘉仟岩土工程勘察有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0 公顷
	损毁土地面积	0.2201 公顷
生产能力（或投资规模）		-
生产年限（或建设期限）		24 个月
专 家 评 审 结 论	本项目为隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程 1 号拌合站临时用地，属于四川隆叙宜铁路有限公司隆黄铁路建设项目的附属临时工程。本项目用地性质为临时用地，生产服务年限 2 年，项目临时用地总面积 0.2201 公顷，项目临时占用水田共 0.1964 公顷，旱地共 0.0075 公顷，公路用地共 0.0161 公顷。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘测定界成果、可行性研究报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 0.2201 公顷，编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：进场道路区和表土堆放区以及弃渣区，并进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 0.2201 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 0.2201 公顷，复垦为水田 0.1964 公顷，旱地 0.0237 公顷，复垦率 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步进行，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了项目各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦区域分为管沟开挖区和临时压占区符合	

项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。

六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。

七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目概算总投资为 7.06 万元，其中工程施工费为 3.31 万元，占总投资的 46.88%；其它费用 1.56 万元，占总投资的 22.09%；复垦监测与管护费为 1.75 万元，占总投资的 24.78%；预备费 0.42 万元，占总投资的 5.94%。

本项目复垦责任面积 0.2201hm^2 （约 3.3 亩）。单位面积投资为 32.08 万元/公顷，约 21393.9 元/亩。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：



2022年8月3日

评审专家名单	姓 名	职 务（职称）	联系电话	签名
	杨大金	研究员	13508039075	杨大金
	吴顺彬	正高级工程师	13980249923	吴顺彬
	马瑞娟	高级工程师	13541588586	马瑞娟

自然资源管理部门审核意见	同知专家组意见 主管领导签字  自然资源管理部门 (公章)  2021年8月17日
备注	

填表说明:

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见: 指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。